



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2024-432

Satukallionkuja, Satukalliontie pohjoisosuus, Kurjenkellonpolku, Kukkapolku, Kukkakatu ja Suvikatu, katusuunnitelman hyväksyminen

Katusuunnitelmaehdotusten sisältö

Suunnittelukohteet sijaitsevat Järvenpään 20. kaupunginosassa, Satukallio.

Alueen kadut ovat nykyisiä asfalttipintaisia tonttikatuja. Kukkapolku on jalankululle ja pyöräilylle varattu katualue ja Kurjenkellonpolku on jalankululle ja pyöräilylle varattu alue, jolla tontille ajo on sallittu. Kurjenkellonkatu on toteutettu noin puoleen väliin saakka asemakaavan mukaista katualuetta. Katujen ajoratojen leveydet vaihtelevat nykyisellään 4,0..6,0 metrin välillä. Kukkapolun yhdistetyn jalankulku- ja pyöräilyväylän leveys on noin 3,5 metriä.

Katusuunnitelmaehdotukset koskevat Satukallionkujaa, Kurjenkellonpolkua, Kukkapolkua, Kukkakatua (välillä Satukallionkuja-Suvikatu), Suvikataua sekä Satukalliontietä (välillä Kukkakatu-kiinteistö 186-20-2023-6). Katusuunnitelmaehdotukset ovat voimassa olevan asemakaavan mukaisia (Kaavatunnus 200011, kauke 2.2.2017 § 6).

Satukallionkujan katusuunnitelmaehdotuksessa ajorata on esitetty 4,50 metriä leveänä. Kadun molemminpuoleiset reuna-alueet on esitetty 1,50 metriä leveinä.

Kurjenkellonpolun ajorata on esitetty 3,50 metriä leveänä. Pohjoinen reuna-alue on esitetty 1,00 metriä leveänä ja eteläinen 1,50 metriä leveänä. Kadun eteläreunaan on esitetty asennettavaksi reunakivi. Kurjenkellonpolun asemakaavan mukainen itäpuolinen osuus on esitetty jäävän nykyiselleen ja ajoradan pituus on esitetty vastaavan nykytilannetta.

Satukalliontien (välillä Kukkakatu-kiinteistö 186-20-2023-6), Kukkadun (välillä Satukallionkuja-Suvikatu) sekä Suvikadun (välillä Kurjenkellonkatu-Kukkakatu) ajoradat on esitetty 5,0 metriä leveänä. Katuosuuksien reuna-alueiden leveydet vaihtelevat 1,25...6,50 metrin välillä riippuen asemakaavan mukaisen katualueen leveydestä. Kukkadulle on esitetty molemmin puolin reunakivet.

Satukallionkujan sekä Kukkapolun jalankulku ja pyöräilyväylät on esitetty 3,00 metriä leveänä. Satukallionkujan ajoradan ja yhdistetyn jalankulku ja pyöräilyväylän erottamiseksi on esitetty viisteellisesti asennettu reunakivi. Kukkapolun ja Satukallionkujan risteysalueelle on esitetty madallettua reunakiveä sekä kulkulinjoja ohjaavat kenttäkivetyt saarekkeet.

Suvikadun pohjoisosuus välillä Sipoontie-Kurjenkellonkatu on esitetty 4,00 metriä leveänä. Reuna-alueiden leveydeksi on esitetty 1,00...2.50 metriä. Paaluvälille 87-145 on esitetty kadun länsipuolelle reunakivi. Suvikadun ja Kurjenkellonkadun risteykseen on esitetty ajolinjoja ohjaava kenttäkivetty saareke. Saarekkeen kohdalle on esitetty madallettu reunakivi.

Kaikkien katujen päällysteeksi on esitetty asfalttia ja reuna-alueet on esitetty niittynä. Reunakivien materiaaliksi on esitetty luonnonkiveä. Kukkapolun länsipään on esitetty istutettavaksi lehtipuu.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Satukallionkuja on esitetty kaksipuolisesti sivukaltevana pohjoisosuudelta (paaluväli 10-250) ja yksipuolisesti sivukaltevana eteläosuudelta (paaluväli 250-302). Satukalliontie ja Kukkakatu on esitetty kaksipuolisesti sivukaltevana. Kurjenkellonpolku ja Kukkapolku on esitetty yksipuolisesti sivukaltevana. Suvikatu on esitetty yksipuolisesti sivukaltevana pohjoisosuudella (plv 10-145) ja kaksipuolisesti sivukaltevana eteläosuudeltaan (plv 145-290).

Katujen tasaukset on esitetty noudattelevan nykyisiä tasausta. Alueelle kerääntyvät hulevedet esitetään johdettavaksi avo-ojien sekä hulevesiviemäreiden kautta Kukkapuiston avo-ojaan.

Tonttiliittymien alittavat rummut on esitetty uusittaviksi sekä Kurjenkellonpolun risteykseen on esitetty uusi hulevesikaivo. Uutta hulevesiverkostoa on esitetty toteutettavaksi Satukalliontielle ja Kukkadulle.

Kaduille on esitetty toteutettavaksi uusi valaistus.

Lisäksi kohteeseen on laadittu liikenteenohjaussuunnitelma.

Katusuunnitelmaehdotus ja nähtävilläolo

Katusuunnitelmaehdotukset piir.nro 6030-220-1...5 ovat olleet julkisesti nähtävillä 8. - 21.11.2024 välisenä aikana.

Kurjenkellonpolun katusuunnitelmaehdotuksesta piir.nro 6030-220-3 on jätetty nähtävillä olo aikana yksi kommentti. Katusuunnitelmaehdotuksista ei ole jätetty muistutuksia nähtävilläoloaikana.

Kommentissa 1 esitetään, että Kurjenkellonpolulla katuvalaisin sekä kaapelit olisivat väärällä puolella katua. Muistutuksen jättäjä toteaa, että nykyinen katuvalo on kadun ojan puoleisella (=etelä) reunalla.

Vastine: Kurjenkellonpolun (sekä muiden katusuunnitelmaehdotusten) poikkileikkauksissa on esitetty uudet suunnitellut valaisimet. Valaistus on esitetty uusittavaksi Satukallion alueella ja Kurjenkellonpolun osalta on katsottu, että parempi sijoituspaikka uudelle valaistukselle olisi kadun pohjoispuoli. Nykyinen valaistus sijaitsee kadun eteläpuolella. Lopullinen ja tarkempi valaistussuunnitelma laaditaan rakennussuunnitteluvaiheessa. Kommentti ei aiheuta päivitystarvetta katusuunnitelmaehdotukseen.

Nähtävilläoloajan jälkeen Satukallionkujan katusuunnitelmaehdotusta (piir.nro 6030-220-1) on päivitetty poistamalla ylimääräinen tyyppipoikkileikkaus. Piir.nro 6030-220-4 on päivitetty siirtämällä jakokaappien sijaintia sekä lisäämällä Elisan kaapelivaraus. Lisäksi liikenteenohjaussuunnitelmaan on tehty teknisiä korjauksia.

Katusuunnitelmaehdotukset sekä liikenteenohjaussuunnitelma ovat päätöksen liitteinä (piir.nro 6030-220-1A, 6030-220-2, 6030-220-3, 6030-220-4A, 6030-220-5, 6030-240-1A).

Liitteet:

- 1 6030-220-1A Satukallionkuja asemapiirustus tyyppipoikkileikkaukset
- 2 6030-220-2 Satukalliontie asemapiirustus tyyppipoikkileikkaus
- 3 6030-220-3 Kurjenkellonpolku asemapiirustus tyyppipoikkileikkaus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- 4 6030-220-4A Satukallionkuja pp Kukkapolku Kukkakatu asemapiirustus
tyyppipoikkileikkaukset
5 6030-220-5 Suvikatu asemapiirustus tyyppipoikkileikkaukset
6 6030-240-1A Satukallio II, liikenteenohjaussuunnitelma

Päätöksen peruste

Toimivalta perustuu kaupunkikehityksen palvelualueen toimintasääntöön 24 § (kaike 13.6.2024 § 38, kh 26.8.2024 § 191), jonka mukaan suunnittelupäällikkö päättää katusuunnitelmista, niihin liittyvistä liikenteenohjaussuunnitelmista ja muiden yleisten alueiden suunnitelmista, sekä niiden muutoksista (MRL 85 §).

Päätös

Päätän hyväksyä

- Satukallionkujan katusuunnitelmaehdotuksen piir.nro 6030-220-1A
- Satukalliontien katusuunnitelmaehdotuksen piir.nro 6030-220-2
- Kurjenkellonpolun katusuunnitelmaehdotuksen piir.nro 6030-220-3
- Satukallionkujan pp, Kukkapolun ja Kukkakadun katusuunnitelmaehdotuksen piir.nro 6030-220-4A
- Suvikadun katusuunnitelmaehdotuksen piir.nro 6030-220-5 sekä
- niihin liittyvän liikenteenohjaussuunnitelman piir.nro 6030-240-1A.

Maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Suunnittelupäällikkö Miia Haikonen

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 5.12.2024 alkaen



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 19

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.